

Arquitectura brutalista



Materiales al desnudo y espacios con amplias dimensiones definen a esta casa diseñada por Olivares ArqDesign, que también hace foco en el confort y en la sustentabilidad.

Esta casa se encuentra en el exclusivo country Grand Bell, ubicado en City Bell, a pocos minutos de la ciudad de La Plata. Está asentada sobre un terreno de 1006 m² y cuenta con un entorno paisajístico excepcional.

El diseño arquitectónico se basa en dos ejes principales. Uno de ellos marca el acceso principal, mientras que el otro actúa como un elemento verde que une las diferentes áreas de la vivienda. En la planta baja, se encuentran la cochera y el estudio hacia el frente, y las áreas de recreación diurna hacia la parte trasera del terreno.

En cuanto a su estructura, destaca un volumen de hormigón que compone la planta alta y parece flotar sobre una cinta de madera que marca la entrada. En esta planta se ubican los dormitorios y una sala de juegos, con perforaciones para permitir entrada natural de luz y potenciar la conexión con el patio interior.

Además, en uno de los laterales encontramos una cinta flotante que crea un mueble abrazando el área del salón y galería exterior. Las columnas me-



OLIVARES
ARQ | DESIGN



221-649-0044
WWW.OLIVARESARQDESIGN.AR

CORRALÓN

PAU = TOM

AL SERVICIO DE LA CONSTRUCCIÓN

221 463 4858 221 431 7755

Ruta 36 entre 526 y 528 - Melchor Romero | [f](#) [@](#) pautomcorralon



tálicas soportan 40 toneladas con un diámetro seccional reducido para dar solidez a los planos vidriados en planta baja. La propiedad cuenta con domótica para controlar música, televisores timbre e iluminación programada. Además posee parasoles para control solar y evitar sobrecalentamiento de la temporada estival. Esta casa ofrece versatilidad espacial constante entre interiores exteriores gracias a su concepto principal: crear volúmenes flotantes mediante columnas metálicas sólidas presentes en toda su estructura. El uso predominante del hormigón, madera y vidrio realza sus dimensiones brutalistas; mientras que su patio central circundado por toda vivienda le brinda versatilidad espacial constante entre interiores exteriores. •

PROYECTO:
OLIVARES ARQ DESIGN

Equipo: Arq. Olivares Juan Manuel Romero,
José Carlos Pulgar, Alan Gabriel Rodríguez
Granados, OnaLihuen Manson, Agustina.

Estudio: Calle 8 n°87 - La Plata - Bs. As.
Tel: 221 - 649 - 0044
Ig: @olivares.arqdesign
Web: www.olivaresarqdesign.ar



Escaneá el Código QR
para ver el video





ACQUABELA
Productos de primera calidad
REVESTIMIENTOS, ACCESORIOS Y MÁS

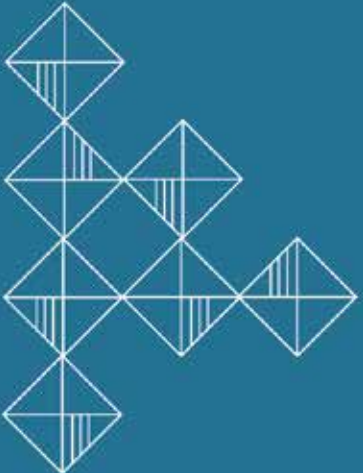
Av. 532 esq. 21 - LA PLATA, Bs. As.
221 573-2907
acquabelaalf@hotmail.com
Acquabela Piscinas @Acquabela.lp

**CONSTRUCCIÓN
TRADICIONAL DE PISCINAS**



ESCANEA EL QR
Y CONTACTANOS

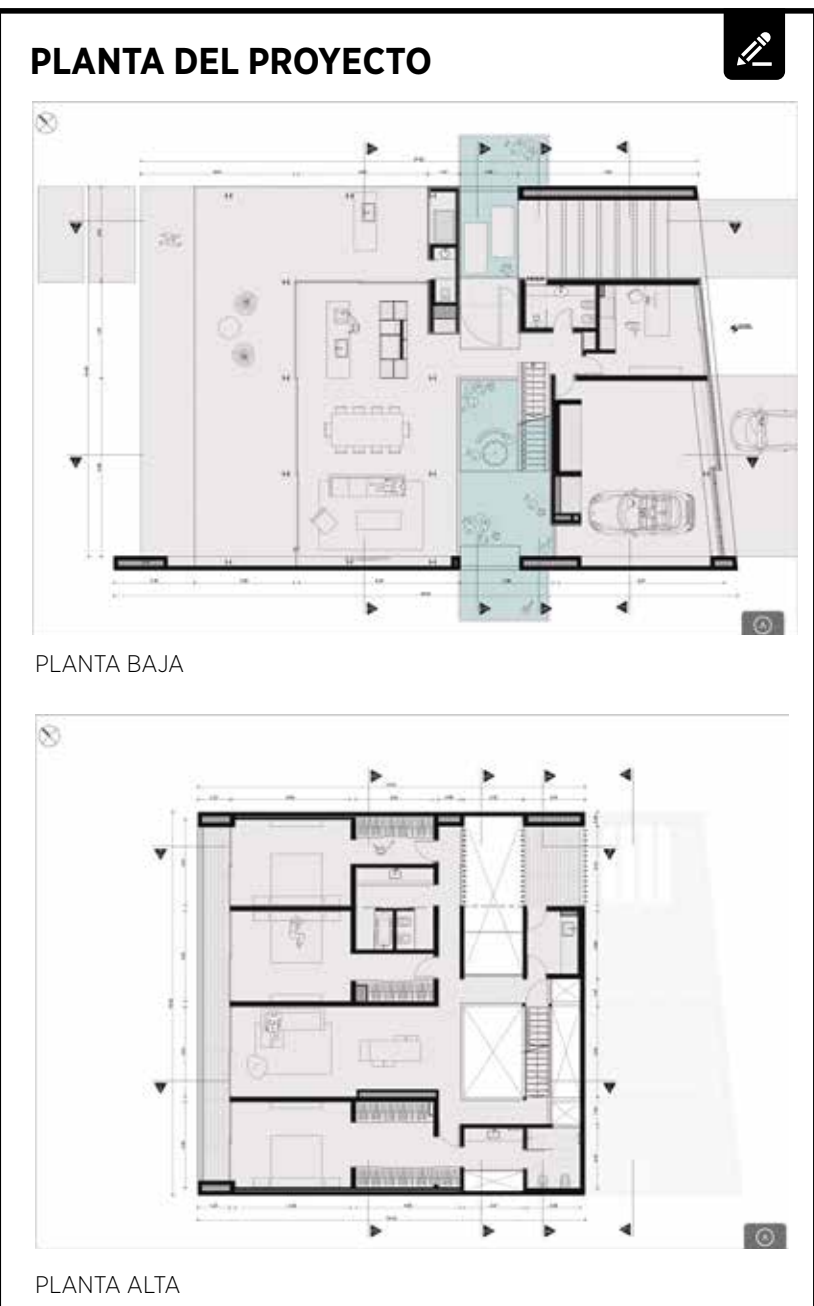
VULCANO S.A. POOLED. CASTELATTO® TIGRE ION POOLS PLUFILT



LA FORÊT
ABERTURAS + AMOBLAMIENTOS
www.laforet.com.ar

ventex | DISTRIBUIDOR LA PLATA
WWW.VENTEX.COM.AR

AV. 13 N° 472 e/ 41 y 42 | (221) 4276331 | 221-5062297 | hola@laforet.com.ar
laforet.espacios | La Foret La Plata



Nueva dirección
CityBell - Camino Centenario N° 70

JOHNSON
AMOBILIARIOS

SOLUCIONES DE DISEÑO
En MOBILIS podés crear el mejor ambiente de tu hogar.
Tenemos soluciones para todas tus necesidades.

Mobilis.

[f](#) [i](#) /MobilisAmoblamiento • [WWW.MOBILISWEB.COM](#)

LANZAMIENTO

*Elevá
tu forma
de vivir*

SEP7iMO

DESARROLLA:

 **MT2**
arquitectura
25 Años

COMERCIALIZAN:

Cabeza
NEGOCIOS INMOBILIARIOS
☎ 7079 6797 📞 11 6700 6797

SERPICO
BIENES RAICES
☎ 7078 9090 📞 11 2570 6778