

CASA COUNTRY



IDEAS REALIZABLES SOBRE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN

Con derecho a presumir

by arquitecto Daniel Tarrio

Octubre de 2024 | Argentina: \$ 7.000
Uruguay: \$U 124 | EE.UU.: USD 6 | España: € 4
Recargo interior: \$500

155



CASA FOA 2024

Interiorismo - paisajismo -
arquitectura
¡40 veces imperdible!

DÍAS DE SOL

Una piscina en el jardín
Es todo lo que necesitamos

13 ESTUDIOS

de arquitectura muestran
sus exclusivos proyectos

44



APA Arquitectura
Arquitecto Alejandro Apa

92



LM
Arquitectos Luciana Macías y Facundo Carosso

52



Axel Waker Arquitecto
Arquitecto Axel Waker

98



PGSluz
Arquitecto Pablo Schneider

60



Espacio Arquitectura
Federico Parodi

100



Olivares Arq Design
Arquitecto Juan Manuel Olivares

68



Estudio Pastor
Arquitecto Edgardo Pastor

108



OON Architecture
Arquitectos Lucas D'Adamo Baumann, Santiago Robin, Federico Segretin Sueyro

76



Estudio Viviani Arquitectos
Arquitecto Ezequiel Viviani

118



Skyterra Arquitectura + Construcción
Sebastián Seitour y Leonardo Cortizas

84



Granz
Gianni Vazzano y staff

126



Vaccarezza, Tenesini & Angelone Arquitectos
Arquitectos Jorge Tenesini, Claudio Angelone y Claudia Vaccarezza



*Un acceso
con diseño
personalizado*

Casa O

El arquitecto Juan Manuel Olivares, titular de Olivares Arq Design, firma el proyecto de Casa O, una escultura habitable bellamente disruptiva.

Fotos: **Caro Fader**



“Generamos sensaciones a través de la arquitectura”, es una manera de explicar no solo una posición profesional, sino también este proyecto, puntualmente. Cuando nos acercamos a Casa O constatamos que no se trata de una ilusión óptica; las dos plantas de la vivienda están separadas entre sí por columnas metálicas que crean una raja espacial que en algunos lugares se termina con vidrio y en otros queda abierta. Es imposible evitar pensar que una planta levita suavemente sobre la otra... A partir de aquí, de entender que la vanguardia irrumpe de muchas maneras, todo es sorpresa.



El contrafrente



Contundente, el largo murete de hormigón se extiende a lo largo la casa, generando una sutil separación visual lindera



Aperturas y cerramientos en la galería



Arquitectura de autor en los detalles del acceso

Poderosa, la naturaleza ingresa al centro mismo de la casa, a través del patio central a cielo abierto, con fuente de agua y gran presencia vegetal. Se suma la doble altura del acceso, maximizando la relación adentro-afuera, potenciada por las circulaciones perimetrales al patio y la escalera.

Cerrada hacia el frente, con fuerte presencia de hormigón a la vista y madera, la vivienda se abre hacia el jardín posterior, donde se propone como espacio lúdico para el tiempo libre.

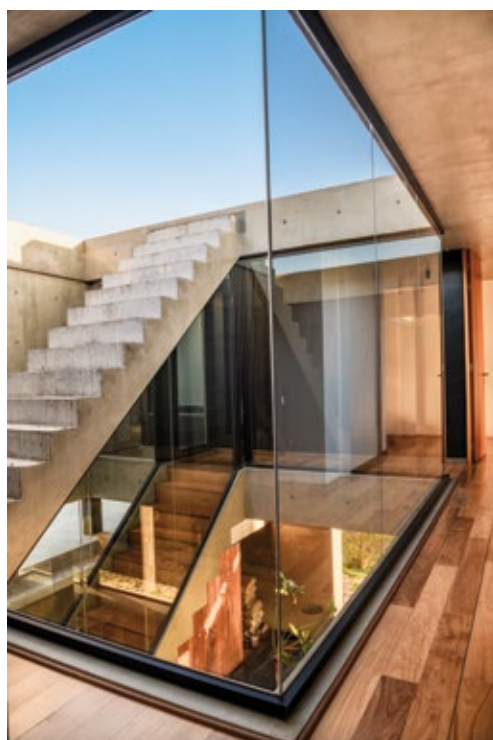
En la planta baja se distribuyen los ambientes sociales y familiares con estar, comedor y cocina integrados, conectados con la gran galería semicubierta, con parrilla y un baño exterior. Con acceso desde el frente de la casa, la doble cochera cubierta y un estudio con entrada independiente completan la PB. En la PA, los ambientes privados incluyen la master suite, dos dormitorios en semisuite, playroom y lavadero.



La planta alta parece flotar sobre la baja, sostenida por una columna de hierro. El espacio generado entre ambas se cierra con vidrio, dejando entrar la luz



Se instalaron aberturas de alta prestación con DVH, con hojas de gran tamaño que se abren totalmente, logrando una fuerte comunicación entre los ambientes interiores y la galería. Las funciones domésticas se domotizaron, y se instaló losa radiante, además de climatización central.



Los vacíos fueron utilizados como elementos arquitectónicos eficaces para distribuir los distintos ambientes, generando espacialidad y sorpresa visual



Ubicación: barrio privado Grand Bell, City Bell, provincia de Buenos Aires
Superficie: 500 m²
Año: 2024
Proyecto y dirección de obra: Olivares Arq Design, arquitecto Juan Manuel Olivares
 Calle 8 número 87, La Plata, provincia de Buenos Aires.
 T: +54 221-6649-0044 / +54 9 221-649-0044
 @: contacto@arqolivares.com.ar
 info@olivaresarqdesign.ar
 IG: olivares.arqdesign
 W: olivaresarqdesign.ar

Escanea el QR para ver más de este estudio

