

CASA COUNTRY



IDEAS REALIZABLES SOBRE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN

GIMÉNEZ FAMILIA DE ARQUITECTOS

Casa NM

Habitando un sueño

Agosto de 2025 | Argentina: \$ 9.000
Uruguay: \$U 124 | EE.UU.: USD 5 | España: € 4
Recargo interior: \$1.000

159



¡FACHADAS PARA ELEGIR!
Estilos y detalles en fachadas de autor

ARQUITECTURA PATAGÓNICA
Prendida a la montaña, la casa se espeja
en el Nahuel Huapi

Espacios sociales para vivir y compartir
Revestimientos exteriores: lo nuevo por
conocer

50



Arqcons
Arquitectura y Construcción

Arquitecto Juan Pablo Sbarbati

90



Olivares
Arq Design

Arquitecto Juan Manuel Olivares

62



Arquitecto Daniel Tarrio
Diseño y Ejecución de Obras

Arquitecto Daniel Tarrio

98



Vaccarezza, Tenesini & Angelone
Arquitectos

Arquitectos Jorge Tenesini
Claudio Angelone y Claudia Vaccarezza

80



EZ Architects

Arquitectos Jorge Luis Borquez Espinoza y Agustín Zanoló

EDITOR:

Tomkinson y Asociados SRL
Chajarí 4684 - (CP1430) CABA

DIRECTOR EJECUTIVO: Tomás Tomkinson

EDITOR RESPONSABLE: Alejandro V. Feraud

DIRECCIÓN EDITORIAL:

Nanda Machado. @: nandaeditora@gmail.com

RRPP Y CON LOS CLUBES DE CAMPO

Alberto V. Feraud

CORRESPONSAL EN NUEVA YORK:

Arquitecta Luciana Machado

ARTE y DIAGRAMACIÓN:

Grupo Pixels - grupopixels.com

Mariano Labollita / Carla Zaffignani

CORRECCIÓN: Alicia de Sa Torres

FOTOGRAFÍA:

Caro Fader

REPRESENTANTES COMERCIALES:

Lic. Sebastián García Aloy

Lic. Diego Carman

Liliana André

Viviana Devoto

Marcela Estrada

ASESOR COMERCIAL Ruy Salas

ADMINISTRACIÓN:

Lorena A. Saulo | Laura Eito

DEPARTAMENTO DE PUBLICIDAD:

Tomkinson & Asociados SRL

Chajarí 4684 - (CP1430) CABA

@: publicidad@revistacasacountry.com.ar

f revistacasacountry /

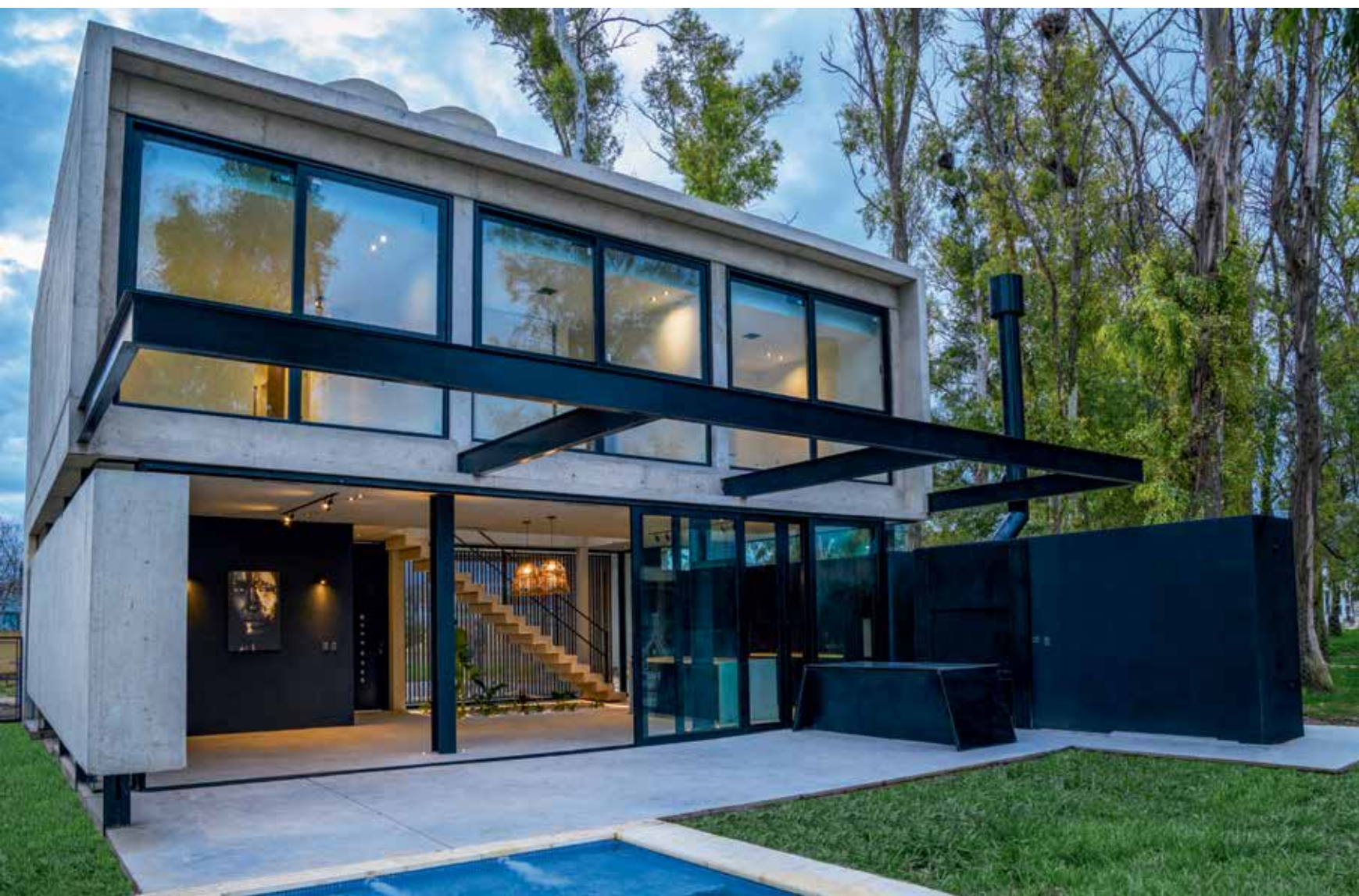
@revistacasacountry



ARQUITECTURA



En nombre del diseño



El diseño arquitectónico está en la matriz original de Olivares Arq Design, estudio responsable de este proyecto con identidad contemporánea.

Fotos: **Caro Fader**

Ubicación: barrio privado Don Carlos, La Plata, provincia de Buenos Aires

Superficie: 240 m²

Año: 2025

Proyecto y dirección de obra:

Olivares Arq Design, arquitecto Juan Manuel Olivares

Calle 8 número 87, La Plata, provincia de Buenos Aires

T: +54 221-6649-0044 /

+549 221-649-0044

@: info@olivaresarqdesign.ar

W: www.olivaresarqdesign.com.ar

IG: olivares.arqdesign

Escanea el QR para ver más de este estudio



El leit motiv de Olivares Arq Design nace de la simbiosis entre arquitectura y diseño, y su capacidad para crear sensaciones utilizando formas, texturas, luz, colores, llenos y vacíos, opacidades y transparencias... “Generar sensaciones a través de la arquitectura” es el concepto con el que se aborda cada nuevo proyecto del estudio.

Este proyecto

Un plano de hormigón en ángulo genera el acceso y da movimiento a la composición de la fachada, que gana en profundidad.

Las formas y el acertado uso de materiales como los quiebravistas de WPC, sumados al mencionado plano de hormigón, generan una armoniosa dicotomía: se logró una fachada aparentemente brindada a la calle y en la práctica sumamente privada, con visuales negadas al interior de la casa.

La atipicidad del diseño es un sello personal del arquitecto Juan Manuel Olivares, que identifica sus obras.

Los materiales protagonistas del proyecto son hormigón

visto, vidrio y perfiles metálicos negros. Con ellos se logran espacios cerrados con muros que parecen levitar, allí donde se desea generar esa idea. La envolvente de hormigón ofrece una caja limpia, casi minimalista, que cobija un interior muy relacionado con la arboleda exterior.

La escalera, exenta y también minimalista, recorre la altura y genera un balcón sobre el ingreso que añade espacialidad. Sobre este recorrido vertical, un techo vidriado reemplaza el hormigón y lleva luz a toda la casa.

La asociación de vidrio y hormigón se da también en el muro lateral, donde el reemplazo del material opaco por la virtualidad del vidrio crea esa sensación de levedad tan típica de los proyectos de Olivares.

***“Creando
sensaciones
a través de la
arquitectura”***

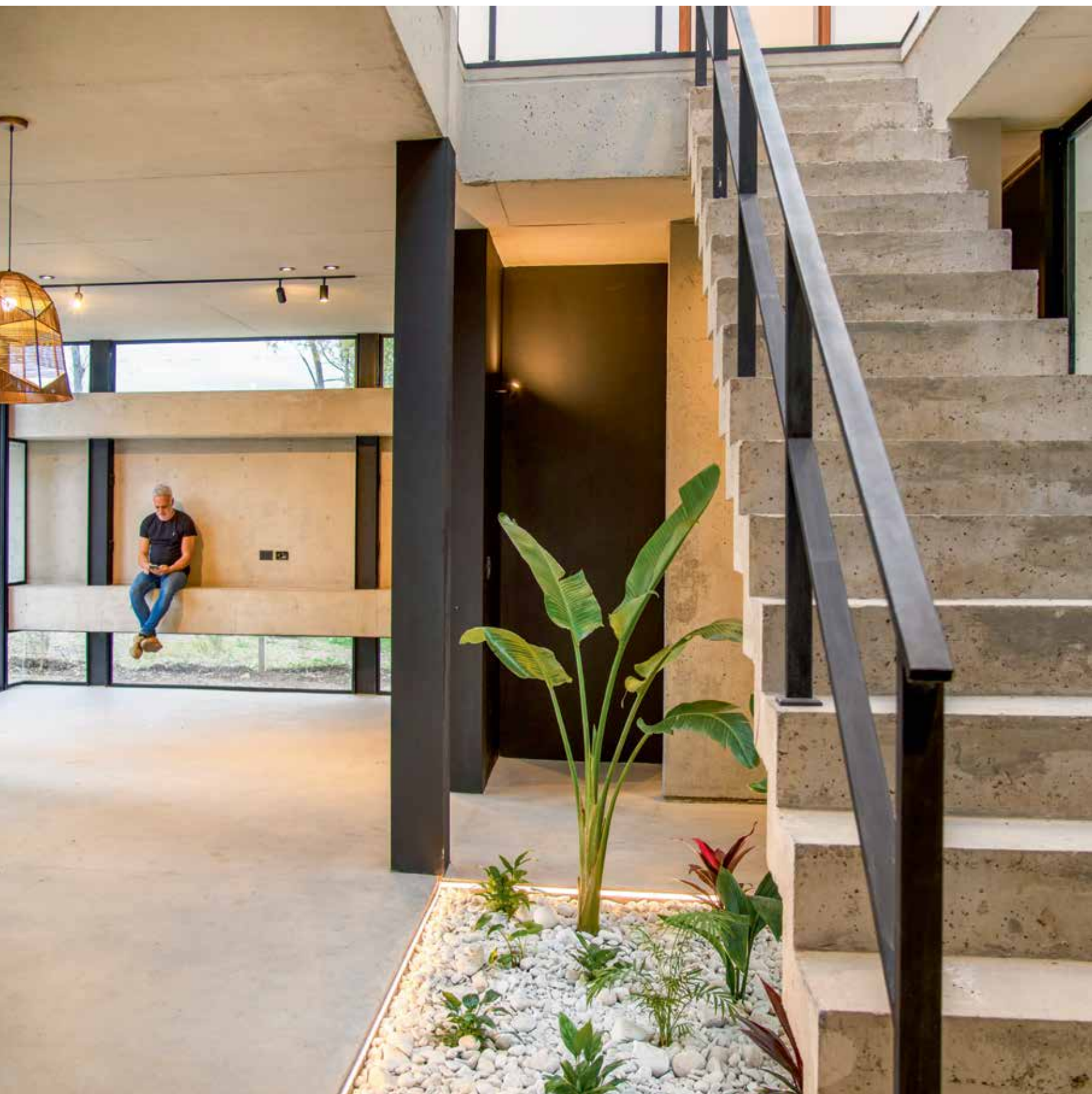




Los imperdibles de este proyecto

- Proyecto de autor, atemporal, con diseño exclusivo
- Juego armonioso de llenos y vacíos que personalizan los ambientes
- Espacios interiores que "fugan" visualmente hacia el exterior, desmaterializando la envolvente





El quiebravistas de WPC actúa como telonero de la escalera exenta, bajo la luz cenital. A la izquierda, en el muro se asocian hormigón, vidrio y metal generando las sensaciones de levedad y fortaleza buscadas

